

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

ӨФӨ КАЛАҢЫ
КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД УФА

Кала тәзөлөш контроле
һәм рөхсәт биреү бүлеге

Отдел градостроительного
контроля и выдачи разрешений

450098, Өфө, Октябрь проспекты, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info

450098, г. Уфа, пр. Октября, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «АгроСтройИнвест»
(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —
бульвар Х. Давлетшиной, 18/3, г. Уфа
для юридических лиц), его почтовый индекс
e-mail: mail@trest3rb.ru
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 31 мая 2016 г.

№ 02-RU03308000-528Ж-2013

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
город Уфа Республики Башкортостан
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

«Многоэтажный жилой дом литер 2, восточнее озера «Кустаревское» в Демском районе городского округа город Уфа РБ. Квартал 1» (решение о присвоении адреса объекту недвижимости от

20.07.2015 г. № 1288, выданное Главным управлением архитектуры и градостроительства
капитального строительства

Администрации городского округа город Уфа РБ)

(в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Демский район городского округа

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

город Уфа, ул. Машинистов, 6

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 02:55:050504:22
строительный адрес: Республика Башкортостан, Демский район городского округа

город Уфа, восточнее озера «Кустаревское»

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU03308000-528-Ж, дата выдачи 06.09.2013г., орган, выдавший разрешение на строительство Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	59059,4	59930
в том числе надземной части	куб. м	55179,16	56213
Общая площадь	кв. м	20296,7	20134,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11172,2	11212,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	4218,53	4151,8
Количество этажей	шт.	13,16	13,16
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего			
в том числе:	шт./кв. м	304/11172,2	304/11212,9
1-комнатные	шт./кв. м	196/5852	196/5877,4
2-комнатные	шт./кв. м	96/4539	90/4552,7
3-комнатные	шт./кв. м	12/781,2	12/782,8
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с	кв. м	11771,64	11869,5

учетом балконов, лоджий, веранд и террас)			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			Водопровод, канализация, отопление центральное, горячее водоснабжение, газоснабжение, телефоны, радио, слаботочные устройства, электроосвещение
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/б монолитный	ж/б монолитный
Материалы стен		ж/б монолитные, заполнение бетонными блоками, утеплитель с наружной штукатуркой	ж/б монолитные, заполнение бетонными блоками, утеплитель с наружной штукатуркой
Материалы перекрытий		ж/бетонные	ж/бетонные
Материалы кровли		совмещенная рулонная	совмещенная рулонная
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
-			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			

Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	0,0325	0,0298
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Негорючие автоклавные газобетонные блоки	Негорючие автоклавные газобетонные блоки
Заполнение световых проемов		ПВХ с однокамерным стеклопакетом и энергосберегающим стеклом	ПВХ с однокамерным стеклопакетом и энергосберегающим стеклом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 16.02.2016г., кадастровый инженер Сиразетдинов Ильсур Минуллович, квалификационный аттестат кадастрового инженера №02-12-649 от 18.04.2012г. выдан Министерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан 17.04.2012г. № 2-2012-168-Э 1.

Начальник отдела

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 31 » мая 2016 г.

М. П.



Пронумеровано и пронумеровано
29621 листов

Начальник отдела градостроительного контроля и выдачи разрешений
Администрации городского округа г. Уфа Республики Башкортостан
А.В. Михайленко

