

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ



ӨФӨ КАЛАҢЫ  
КАЛА ОКРУГЫ  
ХАКИМИӘТЕ

Кала төзелеш контроле  
һәм рөхсәт биреү бүлеге

450098, Өфө, Октябрь проспекты, 122/4  
тел./факс: (347) 279-06-75  
E-mail: ogkvr@ufacity.info

РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ГОРОД УФА

Отдел градостроительного  
контроля и выдачи разрешений

450098, г. Уфа, пр. Октября, 122/4  
тел./факс: (347) 279-06-75  
E-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Обществу с ограниченной ответ-  
(наименование застройщика)  
ственностью «АгроСтройИнвест»  
(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —  
450097, г. Уфа, б-р Х. Давлетшиной, 18/3  
для юридических лиц), его почтовый индекс  
mail@trest3rb.ru  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29 марта 2016 г.

№ 02-RU03308000-508Ж-2013

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или  
город Уфа Республики Башкортостан  
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

«Многоэтажный жилой дом литер 7 восточнее

(наименование объекта (этапа)

озера «Кустаревское» в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан.  
капитального строительства

Квартал №1» 1-ый этап-жилая часть

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Демский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан, ул. Евгения Столярова, 4а

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(согласно решению о присвоении адреса объекту недвижимости Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан №1291 от 20.07.2015 г.)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 02:55:050504:24

строительный адрес: Демский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан, восточнее озера «Кустаревское»

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 03308000-508-Ж, дата выдачи 29 марта 2013 г., орган, выдавший разрешение Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации на строительство городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	50242,16	54553
в том числе надземной части	куб. м	46361,92	50914
Общая площадь	кв. м	17353,9	17906,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений (офисные)	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений	кв. м	9220,9	9260,0

(за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)			
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	3769,7	3853,1
Количество этажей	шт.	11,13	11,13
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего		254/9220,9	254/9260,0
в том числе:	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м	166/4894,1	166/4920,7
2-комнатные	шт./кв. м	76/3548,0	76/3560,9
3-комнатные	шт./кв. м	12/778,8	12/778,4
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9776,5	9834,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, газоснабжение	электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, газоснабжение
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Плитно-свайный	Плитно-свайный
Материалы стен		Каркас-мон. ж/б, наруж стены-негорючие автоклавные газобетонные блоки	Каркас-мон. ж/б, наруж стены-негорючие автоклавные газобетонные блоки
Материалы перекрытий		ж/б мон. плиты	ж/б мон. плиты
Материалы кровли		Плоская рулонная с гидроизоляцией из 2-х слоев	Плоская рулонная с гидроизоляцией из 2-х слоев
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы		-	-

инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	--	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		«В»	«В»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	0,040	0,033
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Автоклавные газобетонные блоки	Автоклавные газобетонные блоки
Заполнение световых проемов		Остекление-пластиковые оконные и балконные блоки; остекление балконов и лоджий-алюминиевые рамы	Остекление-пластиковые оконные и балконные блоки; остекление балконов и лоджий-алюминиевые рамы

Начальник отдела

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 29 » марта 2016 г.

М. П.



(подпись)

Мухамметов А.В.

(расшифровка подписи)

КОН-  
ТЕК-

ОТ  
ЕСТАТ

Прошнуровано и пронумеровано

3 (три) листов

Начальник отдела градостроительного  
контроля и выдачи разрешений

Администрации городского округа город  
Уфа РБ

А. В. Михайленко

