

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҒЫ

ӨФӨ КАЛАҒЫ
КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

Кала тәзеләш контроле
һәм рөхсәт биреү бүлеге

450098, Өфе, Октябрь проспекты, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД УФА

Отдел градостроительного
контроля и выдачи разрешений

450098, г. Уфа, пр. Октября, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Обществу с ограниченной ответ-
(наименование застройщика)
ственностью «Яркий-1»
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
—
полное наименование организации —
—
для юридических лиц), его почтовый индекс
450097, г. Уфа, б-р Х. Давлетшиной, 11 А
и адрес, адрес электронной почты)

корректировка, продление

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 05 мая 2017 г.

№ 02-RU03308000-674Ж-2015

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
округа город Уфа Республики Башкортостан
местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой дом литер 10А, 10Б восточнее озера «Кустаревское» в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Квартал №1. Корректировка»
	Наименование организации, вы-	Общество с ограниченной ответственностью «Уфим-

	давшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ская негосударственная экспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№2-1-1-0052-15 от 6 мая 2015 г., №02-2-1-2-0031-17 от 19.04.2017 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:050504:32
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:050504
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU 03308000-13-142/Ю от 14.03.2013 г., предоставленный Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа РБ
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Проектный технологический институт», шифр 02, 02-01, 02-02, 2015 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

Иные пока

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:-

Секция 10 А

Общая площадь квартир (кв. м):	10337,45	Площадь участка (кв. м):	9788
Объем (куб. м):	53855,10	в том числе подземной части (куб. м):	4393,90
Количество этажей (шт.):	24	Высота (м):	73,880
Количество подземных этажей (шт.):	1 (подвал)	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1399,40		

Иные показатели:

Кол-во квартир-231, площадь квартир-9941,14 кв.м., площадь мест общего пользования-3259,17 кв.м., в т.ч. подвальный этаж-760,96 кв.м., площадь кладовых подвального этажа-294,62 кв.м., площадь технических и инженерных помещений-724,90 кв.м., в т.ч. технический этаж-555,93 кв.м., площадь котельной-130,15 кв.м., офис 1: общая площадь-97,42 кв.м., полезная площадь-91,13 кв.м., расчетная площадь-69,02 кв.м.; офис 2: общая площадь-115,19 кв.м., полезная площадь-104,75 кв.м., расчетная площадь-70,21 кв.м.; офис 3: общая площадь-95,33 кв.м., полезная площадь-87,84 кв.м., расчетная площадь-47,67 кв.м.; офис 4: общая площадь-166,52 кв.м., полезная площадь-153,49 кв.м., расчетная площадь-95,66 кв.м.; офис 5-170,22 кв.м., полезная площадь-158,96 кв.м., расчетная площадь-129,45 кв.м.; офис 6: общая площадь-102,96 кв.м., полезная площадь-96,21 кв.м., расчетная площадь-75,01 кв.м., кружковые: общая площадь-207,48 кв.м., полезная площадь-190,53 кв.м., расчетная площадь-115,03 кв.м.,

Секция 10 Б

Общая площадь квартир (кв. м):	10361,11	Площадь участка (кв. м):	9788
Объем (куб. м):	53855,10	в том числе подземной части (куб. м):	4393,90
Количество этажей (шт.):	24	Высота (м):	73,880
Количество подземных этажей (шт.):	1 (подвал)	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1496,45		

Иные показатели:

Кол-во квартир-231, площадь квартир-9965,06 кв.м., площадь мест общего пользования-3301,29 кв.м., в т.ч. подвальный этаж-753,23 кв.м., площадь кладовых подвального этажа-325,34 кв.м., площадь технических и инженерных помещений-767,09 кв.м., в т.ч. технический этаж-565,24 кв.м., площадь котельной-130,38 кв.м., кол-во кладовых-71, офис 1: общая площадь-102,95 кв.м., полезная площадь-96,19 кв.м., расчетная площадь-71,37 кв.м.; офис 2: общая площадь-102,12 кв.м., полезная площадь-95,42 кв.м., расчетная площадь-73,55 кв.м.; офис 3: общая площадь-102,12 кв.м., полезная площадь-95,42

		кв.м., расчетная площадь-74,49 кв.м., офис 4: общая площадь-97,45 кв.м., полезная площадь-90,46 кв.м., расчетная площадь-65,94 кв.м., офис 5-253,51 кв.м., полезная площадь-237,84 кв.м., расчетная площадь-142,3 кв.м., офис 6: общая площадь-166,77 кв.м., полезная площадь-155,54 кв.м., расчетная площадь-105,90 кв.м., кружковые: общая площадь-215,76 кв.м., полезная площадь-197,31 кв.м., расчетная площадь-115,63 кв.м.,
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Демский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан, восточнее озера «Кустаревское»
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -	
	Категория (класс):	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения — до « 25 » декабря 2018 г. в соответствии с проектом организации строительства в соответствии с ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ

 Начальник отдела
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



 Михайленко АВ
(расшифровка подписи)

« 05 » мая 2017 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до « » 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

« » 20 г.

М.П.

Прошнуровано и пронумеровано
 2/8 листов
 Начальник отдела градостроительного контроля и выдачи разрешений
 Администрации городского округа город Уфа РБ

 А. В. Михайленко

