

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой дом № 8 со встроенно-пристроенными предприятиями обслуживания на территории, ограниченной улицами Уфимское шоссе, Сипайловской, Ватутина, Рудольфа Нуреева в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан

№ 02-000310 по состоянию на 13.02.2019

Дата подачи декларации: 15.04.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СТ-Девелопер"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СТ-Девелопер"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>450097</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Республика Башкортостан</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Уфа</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Бульвар</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Хади Давлетшиной</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>11</b> ; Корпус: <b>A</b> ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: <b>305A</b> ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(347)285-85-83</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>mail@trest3rb.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.mkr-respublika.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Габбасов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Ильдус</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Васимович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Группа компаний "Третий Трест"</b>
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>0278184167</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1110280060131</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2011</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Третий Трест - Инвест"</b>

	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>0278907585</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Борман</b>
	3.4.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН:
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Физическое лицо владеет 50% доли учредителя Застройщика</b>
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Борман</b>
	3.4.2	Имя: <b>Владимир</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН:
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Физическое лицо владеет 50% доли учредителя Застройщика</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>(2 897 000) руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>30 539 000 руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>85 217 000 руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Республика Башкортостан</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Уфа</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>литер 8 в квартале, ограниченном улицами Уфимское шоссе, Сипайловская, Ватутина, Рудольфа Нуриева в Октябрьском районе. Участок 3</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>23</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>30426,15 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>не сейсмостойкое</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>18896,44 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1025,19 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>19921,63 м2</b>

# Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>договор о развитии застроенной территории</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>42-РТ</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>10.01.2014</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«ПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>0274184303</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: <b>«Проектный Технологический Институт»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>0278184167</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>09.06.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-1-0056-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Негосударственная экспертиза»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>0274140850</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>28.11.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-2-0120-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Негосударственная экспертиза»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>0274140850</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Народный квартал Республика (НК Республика)</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>02-RU03308000-947Ж-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>16.03.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>16.11.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Респу блики Башкортостан</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>979-17</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.12.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.12.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>09.11.2027</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Управление земельных и имущественных отношений Администрации городского округа город Уфа Республик и Башкортостан</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>02:55:0020631:0001774</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>7742 кв.м.</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>проезды, тротуары, пешеходные дорожки, отмотка приняты бетонными. Подъезд к жилому дому осуществляется с ул. Ватутина. Въезд на территорию двора осуществляется по внутриквартальным проездам. Движение транспортных средств на территории двора осуществляется по круговому проезду.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Гостевые стоянки для жильцов дома расположены на территории двора. Кратковременные стоянки размещены на территории определенной ГПЗУ вне дворовой территории и вдоль дублирующего проезда по ул. Ватутина в соответствии с проектом планировки.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Прилегающая к жилому дому территория благоустраивается детскими площадками, площадкой для отдыха взрослого населения, физкультурными, хозяйственными и бельевыми площадками. На детской и физкультурной площадках размещено оборудование для игр (качели, песочницы, карусели, горки) и занятий спортом (турники, столы для настольного тенниса, гимнастические комплексы). Хозяйственные площадки обеспечены стойками для сушки белья и чистки ковров. Перед входом в здание установлены скамьи для отдыха и урны для мусора. Бельевая и хозяйственная площадки выполнены с бетонным покрытием, площадки для отдыха, спортивные и детские – с покрытием из спецсмеси и с травяным покрытием. Площадки дворовой территории расположены в пределах ГПЗУ и на смежной территории, отведенной под размещение площадок дворовой территории литеров 7, 8 в соответствии с проектом планировки.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Количество контейнеров для мусора предусмотрено из расчета проектируемых жилых домов в радиусе до 100 м.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Территория в границах освоения озеленяется посадкой деревьев и кустарников, устройством газонов. Площадь озеленения 2 665 кв.м.</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение предусмотреть на металлических силовых опорах. Групповую сеть выполнить бронированным кабелем в земле, установить светильники типа ЖКУ-16 с натриевыми лампами. Технические условия № 434-05 от 10.03.2016 года, выданы Муниципальным унитарным электросетевым предприятием «Уфагорсвет», срок действия до 10.03.2018 года. Внесены изменения письмом № 942-05 от 15.06.2017 года.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Уфаводоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0275000238</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.11.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13-03/69</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Уфаводоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0275000238</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.11.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13-03/69</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Башкирэнерго»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0277071467</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17-10-15805-04-03-Кубанс</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.02.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Газпром газораспределение Уфа»</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0278030985</b>			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.07.2016</b>			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2498</b>			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.07.2021</b>			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>			
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>			
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:			
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Управление коммунального хозяйства и благоустройства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>			
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0278117594</b>			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.06.2016</b>			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>86-04-3465</b>			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.06.2018</b>			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи:			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы:			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи:			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>535</b>			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>88</b>			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>88</b>			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	А	26,06	1
2	жилое	1	А	25,87	1
3	жилое	1	А	29,53	1
4	жилое	1	А	40,2	2
5	жилое	1	А	39,91	2
6	жилое	1	А	39,91	2
7	жилое	1	А	39,91	2
8	жилое	1	А	53,06	3
9	жилое	1	А	44,53	2
10	жилое	1	А	44,89	2
11	жилое	1	А	25,38	1
12	жилое	1	А	25,41	1
13	жилое	2	А	26,06	1
14	жилое	2	А	25,87	1
15	жилое	2	А	29,53	1
16	жилое	2	А	40,2	2
17	жилое	2	А	39,91	2
18	жилое	2	А	39,91	2
19	жилое	2	А	39,91	2
20	жилое	2	А	53,06	3
21	жилое	2	А	44,53	2
22	жилое	2	А	44,89	2



23	жилое	2	A	25,38	1
24	жилое	2	A	25,41	1
25	жилое	2	A	32	1
26	жилое	3	A	26,06	1
27	жилое	3	A	25,87	1
28	жилое	3	A	29,53	1
29	жилое	3	A	40,2	2
30	жилое	3	A	39,91	2
31	жилое	3	A	39,91	2
32	жилое	3	A	39,91	2
33	жилое	3	A	53,06	3
34	жилое	3	A	44,53	2
35	жилое	3	A	44,89	2
36	жилое	3	A	25,38	1
37	жилое	3	A	25,41	1
38	жилое	3	A	32	1
39	жилое	4	A	26,06	1
40	жилое	4	A	25,87	1
41	жилое	4	A	29,53	1
42	жилое	4	A	40,2	2
43	жилое	4	A	39,91	2
44	жилое	4	A	39,91	2
45	жилое	4	A	39,91	2
46	жилое	4	A	53,06	3
47	жилое	4	A	44,53	2
48	жилое	4	A	44,89	2
49	жилое	4	A	25,38	1
50	жилое	4	A	25,41	1
51	жилое	4	A	32	1
52	жилое	5	A	25,91	1
53	жилое	5	A	25,72	1
54	жилое	5	A	29,2	1
55	жилое	5	A	40,2	2
56	жилое	5	A	39,59	2
57	жилое	5	A	39,59	2
58	жилое	5	A	39,59	2
59	жилое	5	A	52,45	3
60	жилое	5	A	44,53	2
61	жилое	5	A	44,89	2
62	жилое	5	A	25,23	1
63	жилое	5	A	25,26	1
64	жилое	5	A	32	1
65	жилое	6	A	25,91	1
66	жилое	6	A	25,72	1
67	жилое	6	A	29,2	1
68	жилое	6	A	40,2	2
69	жилое	6	A	39,59	2
70	жилое	6	A	39,59	2
71	жилое	6	A	39,59	2
72	жилое	6	A	52,45	3
73	жилое	6	A	44,53	2
74	жилое	6	A	44,89	2
75	жилое	6	A	25,23	1
76	жилое	6	A	25,26	1
77	жилое	6	A	31,38	1
78	жилое	7	A	25,91	1
79	жилое	7	A	25,72	1
80	жилое	7	A	29	1
81	жилое	7	A	40,2	2
82	жилое	7	A	39,59	2
83	жилое	7	A	39,59	2
84	жилое	7	A	39,59	2
85	жилое	7	A	52,45	3
86	жилое	7	A	44,53	2
87	жилое	7	A	44,89	2
88	жилое	7	A	25,23	1
89	жилое	7	A	25,26	1
90	жилое	7	A	31,38	1
91	жилое	8	A	25,91	1
92	жилое	8	A	25,72	1
93	жилое	8	A	29	1
94	жилое	8	A	40,2	2
95	жилое	8	A	39,59	2

96	жилое	8	A	39,59	2
97	жилое	8	A	39,59	2
98	жилое	8	A	52,45	3
99	жилое	8	A	44,53	2
100	жилое	8	A	44,89	2
101	жилое	8	A	25,23	1
102	жилое	8	A	25,26	1
103	жилое	8	A	31,38	1
104	жилое	9	A	25,81	1
105	жилое	9	A	25,62	1
106	жилое	9	A	28,89	1
107	жилое	9	A	40,16	2
108	жилое	9	A	39,55	2
109	жилое	9	A	39,55	2
110	жилое	9	A	39,55	2
111	жилое	9	A	52,45	3
112	жилое	9	A	44,53	2
113	жилое	9	A	44,89	2
114	жилое	9	A	25,13	1
115	жилое	9	A	25,16	1
116	жилое	9	A	31,38	1
117	жилое	10	A	25,81	1
118	жилое	10	A	25,62	1
119	жилое	10	A	28,89	1
120	жилое	10	A	40,16	2
121	жилое	10	A	39,55	2
122	жилое	10	A	39,55	2
123	жилое	10	A	39,55	2
124	жилое	10	A	52,45	3
125	жилое	10	A	44,53	2
126	жилое	10	A	44,89	2
127	жилое	10	A	25,13	1
128	жилое	10	A	25,16	1
129	жилое	10	A	31,38	1
130	жилое	11	A	25,81	1
131	жилое	11	A	25,62	1
132	жилое	11	A	28,5	1
133	жилое	11	A	40,16	2
134	жилое	11	A	39,55	2
135	жилое	11	A	39,55	2
136	жилое	11	A	39,55	2
137	жилое	11	A	52,45	3
138	жилое	11	A	43,7	2
139	жилое	11	A	44,89	2
140	жилое	11	A	25,13	1
141	жилое	11	A	25,16	1
142	жилое	11	A	31,38	1
143	жилое	12	A	25,76	1
144	жилое	12	A	25,57	1
145	жилое	12	A	28,45	1
146	жилое	12	A	40,07	2
147	жилое	12	A	39,46	2
148	жилое	12	A	39,46	2
149	жилое	12	A	39,46	2
150	жилое	12	A	52,45	3
151	жилое	12	A	43,7	2
152	жилое	12	A	44,89	2
153	жилое	12	A	25,08	1
154	жилое	12	A	25,11	1
155	жилое	12	A	31,38	1
156	жилое	13	A	25,76	1
157	жилое	13	A	25,57	1
158	жилое	13	A	28,45	1
159	жилое	13	A	40,07	2
160	жилое	13	A	39,46	2
161	жилое	13	A	39,46	2
162	жилое	13	A	39,46	2
163	жилое	13	A	52,45	3
164	жилое	13	A	43,7	2
165	жилое	13	A	44,89	2
166	жилое	13	A	25,08	1
167	жилое	13	A	25,11	1
168	жилое	13	A	31,38	1

169	жилое	14	A	25,71	1
170	жилое	14	A	25,52	1
171	жилое	14	A	28,4	1
172	жилое	14	A	40,07	2
173	жилое	14	A	39,46	2
174	жилое	14	A	39,46	2
175	жилое	14	A	39,46	2
176	жилое	14	A	52,45	3
177	жилое	14	A	43,7	2
178	жилое	14	A	44,89	2
179	жилое	14	A	25,03	1
180	жилое	14	A	25,06	1
181	жилое	14	A	31,38	1
182	жилое	15	A	25,46	1
183	жилое	15	A	25,27	1
184	жилое	15	A	28,15	1
185	жилое	15	A	40,07	2
186	жилое	15	A	39,46	2
187	жилое	15	A	39,46	2
188	жилое	15	A	39,46	2
189	жилое	15	A	52,45	3
190	жилое	15	A	43,7	2
191	жилое	15	A	44,89	2
192	жилое	15	A	24,78	1
193	жилое	15	A	24,81	1
194	жилое	15	A	31,38	1
195	жилое	16	A	25,46	1
196	жилое	16	A	25,27	1
197	жилое	16	A	28,15	1
198	жилое	16	A	40,07	2
199	жилое	16	A	39,46	2
200	жилое	16	A	39,46	2
201	жилое	16	A	39,46	2
202	жилое	16	A	52,45	3
203	жилое	16	A	43,7	2
204	жилое	16	A	44,89	2
205	жилое	16	A	24,78	1
206	жилое	16	A	24,81	1
207	жилое	16	A	31,38	1
208	жилое	17	A	25,46	1
209	жилое	17	A	25,27	1
210	жилое	17	A	28,15	1
211	жилое	17	A	40,07	2
212	жилое	17	A	39,46	2
213	жилое	17	A	39,46	2
214	жилое	17	A	39,46	2
215	жилое	17	A	52,45	3
216	жилое	17	A	43,7	2
217	жилое	17	A	44,89	2
218	жилое	17	A	24,78	1
219	жилое	17	A	24,81	1
220	жилое	17	A	31,38	1
221	жилое	18	A	25,46	1
222	жилое	18	A	25,27	1
223	жилое	18	A	28,15	1
224	жилое	18	A	40,07	2
225	жилое	18	A	39,46	2
226	жилое	18	A	39,46	2
227	жилое	18	A	39,46	2
228	жилое	18	A	52,45	3
229	жилое	18	A	43,7	2
230	жилое	18	A	44,89	2
231	жилое	18	A	24,78	1
232	жилое	18	A	24,81	1
233	жилое	18	A	31,38	1
234	жилое	19	A	25,46	1
235	жилое	19	A	25,27	1
236	жилое	19	A	28,15	1
237	жилое	19	A	40,07	2
238	жилое	19	A	39,46	2
239	жилое	19	A	39,46	2
240	жилое	19	A	39,46	2
241	жилое	19	A	52,45	3

242	жилое	19	А	43,7	2
243	жилое	19	А	44,89	2
244	жилое	19	А	24,78	1
245	жилое	19	А	24,81	1
246	жилое	19	А	31,38	1
247	жилое	20	А	25,46	1
248	жилое	20	А	25,27	1
249	жилое	20	А	28,15	1
250	жилое	20	А	40,07	2
251	жилое	20	А	39,46	2
252	жилое	20	А	39,46	2
253	жилое	20	А	39,46	2
254	жилое	20	А	52,45	3
255	жилое	20	А	43,7	2
256	жилое	20	А	44,89	2
257	жилое	20	А	24,78	1
258	жилое	20	А	24,81	1
259	жилое	20	А	31,38	1
260	жилое	21	А	25,46	1
261	жилое	21	А	25,27	1
262	жилое	21	А	28,15	1
263	жилое	21	А	40,07	2
264	жилое	21	А	39,46	2
265	жилое	21	А	39,46	2
266	жилое	21	А	39,46	2
267	жилое	21	А	52,45	3
268	жилое	21	А	43,7	2
269	жилое	21	А	44,89	2
270	жилое	21	А	24,78	1
271	жилое	21	А	24,81	1
272	жилое	21	А	31,38	1
273	жилое	22	А	25,46	1
274	жилое	22	А	25,27	1
275	жилое	22	А	28,15	1
276	жилое	22	А	40,07	2
277	жилое	22	А	39,46	2
278	жилое	22	А	39,46	2
279	жилое	22	А	39,46	2
280	жилое	22	А	52,45	3
281	жилое	22	А	43,7	2
282	жилое	22	А	44,89	2
283	жилое	22	А	24,78	1
284	жилое	22	А	24,81	1
285	жилое	22	А	31,38	1
286	жилое	23	А	25,46	1
287	жилое	23	А	25,27	1
288	жилое	23	А	28,15	1
289	жилое	23	А	40,07	2
290	жилое	23	А	39,46	2
291	жилое	23	А	39,46	2
292	жилое	23	А	39,46	2
293	жилое	23	А	52,45	3
294	жилое	23	А	43,7	2
295	жилое	23	А	44,89	2
296	жилое	23	А	24,78	1
297	жилое	1	Б	35,67	1
298	жилое	1	Б	49,18	2
299	жилое	1	Б	45,8	2
300	жилое	1	Б	35,39	1
301	жилое	1	Б	35,97	2
302	жилое	1	Б	36,28	2
303	жилое	1	Б	26,3	1
304	жилое	1	Б	26,13	1
305	жилое	1	Б	26,13	1
306	жилое	1	Б	35,91	1
307	жилое	1	Б	36,97	2
308	жилое	2	Б	31,91	1
309	жилое	2	Б	35,67	1
310	жилое	2	Б	49,18	2
311	жилое	2	Б	45,8	2
312	жилое	2	Б	35,39	1
313	жилое	2	Б	35,97	2
314	жилое	2	Б	36,28	2

315	жилое	2	Б	26,3	1
316	жилое	2	Б	26,13	1
317	жилое	2	Б	26,13	1
318	жилое	2	Б	35,91	1
319	жилое	2	Б	36,97	2
320	жилое	3	Б	31,91	1
321	жилое	3	Б	35,67	1
322	жилое	3	Б	49,18	2
323	жилое	3	Б	45,8	2
324	жилое	3	Б	35,39	1
325	жилое	3	Б	35,97	2
326	жилое	3	Б	36,28	2
327	жилое	3	Б	26,3	1
328	жилое	3	Б	26,13	1
329	жилое	3	Б	26,13	1
330	жилое	3	Б	35,91	1
331	жилое	3	Б	36,97	2
332	жилое	4	Б	31,91	1
333	жилое	4	Б	35,67	1
334	жилое	4	Б	49,18	2
335	жилое	4	Б	45,8	2
336	жилое	4	Б	35,39	1
337	жилое	4	Б	35,97	2
338	жилое	4	Б	36,28	2
339	жилое	4	Б	26,3	1
340	жилое	4	Б	26,13	1
341	жилое	4	Б	26,13	1
342	жилое	4	Б	35,91	1
343	жилое	4	Б	36,97	2
344	жилое	5	Б	31,91	1
345	жилое	5	Б	35,45	1
346	жилое	5	Б	49,18	2
347	жилое	5	Б	45,8	2
348	жилое	5	Б	35,16	1
349	жилое	5	Б	35,73	2
350	жилое	5	Б	36,04	2
351	жилое	5	Б	26,3	1
352	жилое	5	Б	25,83	1
353	жилое	5	Б	25,83	1
354	жилое	5	Б	35,7	1
355	жилое	5	Б	36,71	2
356	жилое	6	Б	31,65	1
357	жилое	6	Б	35,45	1
358	жилое	6	Б	49,18	2
359	жилое	6	Б	45,8	2
360	жилое	6	Б	35,16	1
361	жилое	6	Б	35,73	2
362	жилое	6	Б	36,04	2
363	жилое	6	Б	26	1
364	жилое	6	Б	25,83	1
365	жилое	6	Б	25,83	1
366	жилое	6	Б	35,7	1
367	жилое	6	Б	36,71	2
368	жилое	7	Б	31,65	1
369	жилое	7	Б	35,45	1
370	жилое	7	Б	49,18	2
371	жилое	7	Б	45,8	2
372	жилое	7	Б	35,16	1
373	жилое	7	Б	35,73	2
374	жилое	7	Б	36,04	2
375	жилое	7	Б	26	1
376	жилое	7	Б	25,83	1
377	жилое	7	Б	25,83	1
378	жилое	7	Б	35,7	1
379	жилое	7	Б	36,71	2
380	жилое	8	Б	31,65	1
381	жилое	8	Б	35,45	1
382	жилое	8	Б	49,18	2
383	жилое	8	Б	45,8	2
384	жилое	8	Б	35,16	1
385	жилое	8	Б	35,73	2
386	жилое	8	Б	36,04	2
387	жилое	8	Б	26	1

388	жилое	8	Б	25,83	1
389	жилое	8	Б	25,83	1
390	жилое	8	Б	35,7	1
391	жилое	8	Б	36,71	2
392	жилое	9	Б	31,65	1
393	жилое	9	Б	35,45	1
394	жилое	9	Б	49,18	2
395	жилое	9	Б	45,8	2
396	жилое	9	Б	35,16	1
397	жилое	9	Б	35,73	2
398	жилое	9	Б	36,04	2
399	жилое	9	Б	26	1
400	жилое	9	Б	25,83	1
401	жилое	9	Б	25,83	1
402	жилое	9	Б	35,7	1
403	жилое	9	Б	36,71	2
404	жилое	10	Б	31,65	1
405	жилое	10	Б	35,45	1
406	жилое	10	Б	49,18	2
407	жилое	10	Б	45,8	2
408	жилое	10	Б	35,16	1
409	жилое	10	Б	35,73	2
410	жилое	10	Б	36,04	2
411	жилое	10	Б	26	1
412	жилое	10	Б	25,83	1
413	жилое	10	Б	25,83	1
414	жилое	10	Б	35,7	1
415	жилое	10	Б	36,71	2
416	жилое	11	Б	31,65	1
417	жилое	11	Б	35,45	1
418	жилое	11	Б	49,18	2
419	жилое	11	Б	45,8	2
420	жилое	11	Б	35,16	1
421	жилое	11	Б	35,73	2
422	жилое	11	Б	36,04	2
423	жилое	11	Б	26	1
424	жилое	11	Б	25,83	1
425	жилое	11	Б	25,83	1
426	жилое	11	Б	35,7	1
427	жилое	11	Б	36,71	2
428	жилое	12	Б	31,65	1
429	жилое	12	Б	35,45	1
430	жилое	12	Б	49,18	2
431	жилое	12	Б	45,8	2
432	жилое	12	Б	35,16	1
433	жилое	12	Б	35,73	2
434	жилое	12	Б	36,04	2
435	жилое	12	Б	26	1
436	жилое	12	Б	25,83	1
437	жилое	12	Б	25,83	1
438	жилое	12	Б	35,7	1
439	жилое	12	Б	36,71	2
440	жилое	13	Б	31,65	1
441	жилое	13	Б	35,45	1
442	жилое	13	Б	49,18	2
443	жилое	13	Б	45,8	2
444	жилое	13	Б	35,16	1
445	жилое	13	Б	35,73	2
446	жилое	13	Б	36,04	2
447	жилое	13	Б	26	1
448	жилое	13	Б	25,83	1
449	жилое	13	Б	25,83	1
450	жилое	13	Б	35,7	1
451	жилое	13	Б	36,71	2
452	жилое	14	Б	31,65	1
453	жилое	14	Б	35,45	1
454	жилое	14	Б	49,18	2
455	жилое	14	Б	45,8	2
456	жилое	14	Б	35,16	1
457	жилое	14	Б	35,73	2
458	жилое	14	Б	36,04	2
459	жилое	14	Б	26	1
460	жилое	14	Б	25,83	1

461	жилое	14	Б	25,83	1
462	жилое	14	Б	35,7	1
463	жилое	14	Б	36,71	2
464	жилое	15	Б	31,65	1
465	жилое	15	Б	35,45	1
466	жилое	15	Б	49,18	2
467	жилое	15	Б	45,8	2
468	жилое	15	Б	35,16	1
469	жилое	15	Б	35,73	2
470	жилое	15	Б	36,04	2
471	жилое	15	Б	26	1
472	жилое	15	Б	25,83	1
473	жилое	15	Б	25,83	1
474	жилое	15	Б	35,7	1
475	жилое	15	Б	36,71	2
476	жилое	16	Б	31,65	1
477	жилое	16	Б	35,45	1
478	жилое	16	Б	49,18	2
479	жилое	16	Б	45,8	2
480	жилое	16	Б	35,16	1
481	жилое	16	Б	35,73	2
482	жилое	16	Б	36,04	2
483	жилое	16	Б	26	1
484	жилое	16	Б	25,83	1
485	жилое	16	Б	25,83	1
486	жилое	16	Б	35,7	1
487	жилое	16	Б	36,71	2
488	жилое	17	Б	31,65	1
489	жилое	17	Б	35,45	1
490	жилое	17	Б	49,18	2
491	жилое	17	Б	45,8	2
492	жилое	17	Б	35,16	1
493	жилое	17	Б	35,73	2
494	жилое	17	Б	36,04	2
495	жилое	17	Б	26	1
496	жилое	17	Б	25,83	1
497	жилое	17	Б	25,83	1
498	жилое	17	Б	35,7	1
499	жилое	17	Б	36,71	2
500	жилое	18	Б	31,65	1
501	жилое	18	Б	35,45	1
502	жилое	18	Б	49,18	2
503	жилое	18	Б	45,8	2
504	жилое	18	Б	35,16	1
505	жилое	18	Б	35,73	2
506	жилое	18	Б	36,04	2
507	жилое	18	Б	26	1
508	жилое	18	Б	25,83	1
509	жилое	18	Б	25,83	1
510	жилое	18	Б	35,7	1
511	жилое	18	Б	36,71	2
512	жилое	19	Б	31,65	1
513	жилое	19	Б	35,45	1
514	жилое	19	Б	49,18	2
515	жилое	19	Б	45,8	2
516	жилое	19	Б	35,16	1
517	жилое	19	Б	35,73	2
518	жилое	19	Б	36,04	2
519	жилое	19	Б	26	1
520	жилое	19	Б	25,83	1
521	жилое	19	Б	25,83	1
522	жилое	19	Б	35,7	1
523	жилое	19	Б	36,71	2
524	жилое	20	Б	31,65	1
525	жилое	20	Б	35,45	1
526	жилое	20	Б	49,18	2
527	жилое	20	Б	45,8	2
528	жилое	20	Б	35,16	1
529	жилое	20	Б	35,73	2
530	жилое	20	Б	36,04	2
531	жилое	20	Б	26	1
532	жилое	20	Б	25,83	1
533	жилое	20	Б	25,83	1

534	жилое	20	Б	35,7	1	
535	жилое	20	Б	36,71	2	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	кладовая	-2	А	2,32		
2	кладовая	-2	А	4,32		
3	кладовая	-2	А	4,32		
4	кладовая	-2	А	4,9		
5	кладовая	-2	А	3,83		
6	кладовая	-2	А	5,07		
7	кладовая	-2	А	2,71		
8	кладовая	-2	А	2,71		
9	кладовая	-2	А	2,2		
10	кладовая	-2	А	2,2		
11	кладовая	-2	А	5,28		
12	кладовая	-2	А	3,83		
13	кладовая	-2	А	3,81		
14	кладовая	-2	А	3,64		
15	кладовая	-2	А	3,81		
16	кладовая	-2	А	8,14		
17	кладовая	-2	А	2,39		
18	кладовая	-2	А	4,57		
19	кладовая	-2	А	2,74		
20	кладовая	-2	А	5,32		
21	кладовая	-2	А	4,99		
22	кладовая	-2	А	2,51		
23	кладовая	-2	А	2,51		
24	кладовая	-2	А	2,76		
25	кладовая	-2	А	4,5		
26	кладовая	-2	А	3,72		
27	кладовая	-2	А	8,08		
28	кладовая	-2	Б	2,82		
29	кладовая	-2	Б	2,82		
30	кладовая	-2	Б	4,17		
31	кладовая	-2	Б	4,15		
32	кладовая	-2	Б	4,98		
33	кладовая	-2	Б	3,52		
34	кладовая	-2	Б	3,55		
35	кладовая	-2	Б	3,69		
36	кладовая	-2	Б	3,69		
37	кладовая	-2	Б	1,72		
38	кладовая	-2	Б	3,41		
39	кладовая	-2	Б	2,63		
40	кладовая	-2	Б	3,12		
41	кладовая	-2	Б	3,12		
42	кладовая	-2	Б	2,39		
43	кладовая	-2	Б	2,08		
44	кладовая	-2	Б	6,74		
45	кладовая	-2	Б	8,48		
46	кладовая	-2	Б	8,19		
47	кладовая	-2	Б	3,33		
48	кладовая	-2	Б	2,74		
49	кладовая	-1	А	7,99		
50	кладовая	-1	А	2,34		
51	кладовая	-1	А	2,19		
52	кладовая	-1	А	2,96		
53	кладовая	-1	А	1,73		
54	кладовая	-1	А	4,6		
55	кладовая	-1	А	3,81		
56	кладовая	-1	А	1,97		
57	кладовая	-1	А	3,81		
58	кладовая	-1	А	3,29		
59	кладовая	-1	А	4,05		
60	кладовая	-1	А	3,92		
61	кладовая	-1	А	4,81		
62	кладовая	-1	А	3,67		
63	кладовая	-1	А	3,16		
64	кладовая	-1	А	2,32		
65	кладовая	-1	Б	4,05		
66	кладовая	-1	Б	3,63		
67	кладовая	-1	Б	5,09		



68	кладовая	-1	Б	5,01		
69	кладовая	-1	Б	4,04		
70	кладовая	-1	Б	2,37		
71	кладовая	-1	Б	1,81		
72	кладовая	-1	Б	2,17		
73	кладовая	-1	Б	2,17		
74	кладовая	-1	Б	7,49		
75	кладовая	-1	Б	3,5		
76	кладовая	-1	Б	5,83		
77	кладовая	-1	Б	4,01		
78	кладовая	-1	Б	2,04		
79	кладовая	-1	Б	3,08		
80	кладовая	-1	Б	1,93		
81	ТСЖ	-2	Б	92,38	тамбур	5,83
					вестибюль	14,76
					помещение дежурного диспетчера	21,49
					санузел	6,17
					комната персонала	5,58
					комната хранения канцелярских товаров	3,07
					помещение дежурных мастеров	35,48
82	офис 1	-1	А	50,25	тамбур	4,08
					вестибюль	7,53
					рабочее помещение	21,89
					санузел с возможностью посещения МГН	6
					комната персонала	6,23
					комната хранения канцелярских товаров	4,52
83	офис 2	-1	А	63,37	тамбур	5,79
					вестибюль	8,86
					рабочее помещение	31,98
					санузел с возможностью посещения МГН	8,41
					комната персонала	4,94
					комната хранения канцелярских товаров	3,39
84	офис 3	-1	А	47,45	тамбур	4,5
					вестибюль	5,93
					рабочее помещение	23,45
					санузел с возможностью посещения МГН	6,32
					комната персонала	5,35
					комната хранения канцелярских товаров	1,9
85	офис 4	-1	А	48,46	тамбур	4,5
					вестибюль	5,93
					рабочее помещение	23,45
					санузел с возможностью посещения МГН	6,71
					комната персонала	5,97
					комната хранения канцелярских товаров	1,9
86	офис 5	-1	А	94,15	тамбур	4,27
					вестибюль	10,12
					рабочие помещения	54,21
					санузел с возможностью посещения МГН	6,8
					комната персонала	13,13
					комната хранения канцелярских товаров	2,84
					электрощитовая	2,78
87	офис 6	-1	Б	65,65	тамбур	5,65
					вестибюль	6,76
					рабочее помещение	33,26
					санузел с возможностью посещения МГН	8,1
					комната персонала	7,62
					комната хранения канцелярских товаров	4,26
88	офис 7	-1	Б	260,12	тамбур	4,2
					вестибюль	74,19
					рабочие помещения	137,41
					санузел с возможностью посещения МГН	6,37
					комната персонала	16,24
					комната хранения канцелярских товаров	7,38
					комната уборочного инвентаря	5,45
					санузел	4,92
					электрощитовая	3,96

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	насосная хозяйственно-питьевая, ИТП	-2 этаж секция А	техническое	106.99
2	лестничная клетка	-2 этаж секция А	общего пользования	4.45

3	ИТП	-2 этаж секция А	техническое	25.27
4	тамбур-шлюз	-2 этаж секция А	общего пользования	10.6
5	коридор	-2 этаж секция А	общего пользования	351.85
6	узел управления	-2 этаж секция Б	техническое	19.13
7	тамбур-шлюз	-2 этаж секция Б	общего пользования	10.6
8	коридор	-2 этаж секция Б	общего пользования	349.43
9	насосная пожаротушения	-1 этаж секция А	техническое	70.08
10	венткамера	-1 этаж секция А	техническое	4.76
11	тамбур-шлюз	-1 этаж секция А	общего пользования	3.82
12	лифтовой холл	-1 этаж секция А	общего пользования	8.43
13	электрощитовая	-1 этаж секция А	техническое	10.58
14	лестничная клетка	-1 этаж секция А	общего пользования	1.12
15	коридор	-1 этаж секция А	общего пользования	107.62
16	тамбур-шлюз	-1 этаж секция Б	общего пользования	3.82
17	венткамера	-1 этаж секция Б	техническое	4.14
18	лифтовой холл	-1 этаж секция Б	общего пользования	8.43
19	электрощитовая	-1 этаж секция Б	техническое	10.58
20	коридор	-1 этаж секция Б	общего пользования	109.14
21	тамбур	1 этаж секция А	общего пользования	8.9
22	вестибюль	1 этаж секция А	общего пользования	30.94
23	лестничная клетка	1 этаж секция А	общего пользования	8.95
24	мусоросборная камера	1 этаж секция А	техническое	3.06
25	комната уборочного инвентаря	1 этаж секция А	техническое	5.19
26	внеквартирный коридор	1 этаж секция А	общего пользования	56.19
27	тамбур	1 этаж секция Б	общего пользования	9.75
28	вестибюль	1 этаж секция Б	общего пользования	29.03
29	лестничная клетка	1 этаж секция Б	общего пользования	8.95
30	мусоросборная камера	1 этаж секция Б	техническое	3.06
31	комната уборочного инвентаря	1 этаж секция Б	техническое	6.57
32	внеквартирный коридор	1 этаж секция Б	общего пользования	54.89
33	лифтовый холл	2 этаж секция А	общего пользования	8.09
34	лестничная клетка	2 этаж секция А	общего пользования	7.36
35	помещение мусоропровода	2 этаж секция А	техническое	1.56
36	внеквартирный коридор	2 этаж секция А	общего пользования	56.19
37	тамбур	2 этаж секция А	общего пользования	3.23
38	незадымляемая зона лестничной клетки	2 этаж секция А	общего пользования	7.87
39	лифтовый холл	2 этаж секция Б	общего пользования	8.91
40	лестничная клетка	2 этаж секция Б	общего пользования	7.36
41	помещение мусоропровода	2 этаж секция Б	техническое	1.56
42	внеквартирный коридор	2 этаж секция Б	общего пользования	54.89
43	тамбур	2 этаж секция Б	общего пользования	2.5
44	незадымляемая зона лестничной клетки	2 этаж секция Б	общего пользования	7.87
45	лифтовый холл	3 этаж секция А	общего пользования	8.09
46	лестничная клетка	3 этаж секция А	общего пользования	7.36
47	помещение мусоропровода	3 этаж секция А	техническое	1.56
48	внеквартирный коридор	3 этаж секция А	общего пользования	56.19
49	тамбур	3 этаж секция А	общего пользования	3.23
50	незадымляемая зона лестничной клетки	3 этаж секция А	общего пользования	7.87
51	лифтовый холл	3 этаж секция Б	общего пользования	8.91
52	лестничная клетка	3 этаж секция Б	общего пользования	7.36
53	помещение мусоропровода	3 этаж секция Б	техническое	1.56
54	внеквартирный коридор	3 этаж секция Б	общего пользования	54.89
55	тамбур	3 этаж секция Б	общего пользования	2.5
56	незадымляемая зона лестничной клетки	3 этаж секция Б	общего пользования	7.87
57	лифтовый холл	4 этаж секция А	общего пользования	8.09
58	лестничная клетка	4 этаж секция А	общего пользования	7.36
59	помещение мусоропровода	4 этаж секция А	техническое	1.56
60	внеквартирный коридор	4 этаж секция А	общего пользования	56.19
61	тамбур	4 этаж секция А	общего пользования	3.23
62	незадымляемая зона лестничной клетки	4 этаж секция А	общего пользования	7.87
63	лифтовый холл	4 этаж секция Б	общего пользования	8.91
64	лестничная клетка	4 этаж секция Б	общего пользования	7.36
65	помещение мусоропровода	4 этаж секция Б	техническое	1.56
66	внеквартирный коридор	4 этаж секция Б	общего пользования	54.89
67	тамбур	4 этаж секция Б	общего пользования	2.5
68	незадымляемая зона лестничной клетки	4 этаж секция Б	общего пользования	7.87
69	лифтовый холл	5 этаж секция А	общего пользования	8.09
70	лестничная клетка	5 этаж секция А	общего пользования	7.36
71	помещение мусоропровода	5 этаж секция А	техническое	1.56
72	внеквартирный коридор	5 этаж секция А	общего пользования	56.19
73	тамбур	5 этаж секция А	общего пользования	3.23
74	незадымляемая зона лестничной клетки	5 этаж секция А	общего пользования	7.87
75	лифтовый холл	5 этаж секция Б	общего пользования	8.91





222	внеквартирный коридор	17 этаж секция Б	общего пользования	54.89
223	тамбур	17 этаж секция Б	общего пользования	2.5
224	незадымляемая зона лестничной клетки	17 этаж секция Б	общего пользования	7.87
225	лифтовый холл	18 этаж секция А	общего пользования	8.09
226	лестничная клетка	18 этаж секция А	общего пользования	7.36
227	помещение мусоропровода	18 этаж секция А	техническое	1.56
228	внеквартирный коридор	18 этаж секция А	общего пользования	56.19
229	тамбур	18 этаж секция А	общего пользования	3.23
230	незадымляемая зона лестничной клетки	18 этаж секция А	общего пользования	7.87
231	лифтовый холл	18 этаж секция Б	общего пользования	8.91
232	лестничная клетка	18 этаж секция Б	общего пользования	7.36
233	помещение мусоропровода	18 этаж секция Б	техническое	1.56
234	внеквартирный коридор	18 этаж секция Б	общего пользования	54.89
235	тамбур	18 этаж секция Б	общего пользования	2.5
236	незадымляемая зона лестничной клетки	18 этаж секция Б	общего пользования	7.87
237	лифтовый холл	19 этаж секция А	общего пользования	8.09
238	лестничная клетка	19 этаж секция А	общего пользования	7.36
239	помещение мусоропровода	19 этаж секция А	техническое	1.56
240	внеквартирный коридор	19 этаж секция А	общего пользования	56.19
241	тамбур	19 этаж секция А	общего пользования	3.23
242	незадымляемая зона лестничной клетки	19 этаж секция А	общего пользования	7.87
243	лифтовый холл	19 этаж секция Б	общего пользования	8.91
244	лестничная клетка	19 этаж секция Б	общего пользования	7.36
245	помещение мусоропровода	19 этаж секция Б	техническое	1.56
246	внеквартирный коридор	19 этаж секция Б	общего пользования	54.89
247	тамбур	19 этаж секция Б	общего пользования	2.5
248	незадымляемая зона лестничной клетки	19 этаж секция Б	общего пользования	7.87
249	лифтовый холл	20 этаж секция А	общего пользования	8.09
250	лестничная клетка	20 этаж секция А	общего пользования	7.36
251	помещение мусоропровода	20 этаж секция А	техническое	1.56
252	внеквартирный коридор	20 этаж секция А	общего пользования	56.19
253	тамбур	20 этаж секция А	общего пользования	3.23
254	незадымляемая зона лестничной клетки	20 этаж секция А	общего пользования	7.87
255	лифтовый холл	20 этаж секция Б	общего пользования	8.91
256	лестничная клетка	20 этаж секция Б	общего пользования	7.36
257	помещение мусоропровода	20 этаж секция Б	техническое	1.56
258	внеквартирный коридор	20 этаж секция Б	общего пользования	54.89
259	тамбур	20 этаж секция Б	общего пользования	2.5
260	незадымляемая зона лестничной клетки	20 этаж секция Б	общего пользования	7.87
261	лифтовый холл	21 этаж секция А	общего пользования	8.09
262	лестничная клетка	21 этаж секция А	общего пользования	7.36
263	помещение мусоропровода	21 этаж секция А	техническое	1.56
264	внеквартирный коридор	21 этаж секция А	общего пользования	56.19
265	тамбур	21 этаж секция А	общего пользования	3.23
266	незадымляемая зона лестничной клетки	21 этаж секция А	общего пользования	7.87
267	лестничная клетка	21 этаж секция Б	техническое	6.64
268	машинное помещение лифтов	21 этаж секция Б	техническое	28.11
269	венткамера	21 этаж секция Б	техническое	87.72
270	незадымляемая зона лестничной клетки	21 этаж секция Б	техническое	13.2
271	помещение технического этажа	21 этаж секция Б	техническое	190.82
272	лифтовый холл	22 этаж секция А	общего пользования	8.09
273	лестничная клетка	22 этаж секция А	общего пользования	7.36
274	помещение мусоропровода	22 этаж секция А	техническое	1.56
275	внеквартирный коридор	22 этаж секция А	общего пользования	56.19
276	тамбур	22 этаж секция А	общего пользования	3.23
277	незадымляемая зона лестничной клетки	22 этаж секция А	общего пользования	7.87
278	лифтовый холл	23 этаж секция А	общего пользования	8.09
279	лестничная клетка	23 этаж секция А	общего пользования	7.36
280	помещение мусоропровода	23 этаж секция А	техническое	1.56
281	внеквартирный коридор	23 этаж секция А	общего пользования	56.19
282	тамбур	23 этаж секция А	общего пользования	3.23
283	незадымляемая зона лестничной клетки	23 этаж секция А	общего пользования	7.87
284	венткамера	23 этаж секция А	техническое	58.34
285	машинное помещение лифтов	24 этаж секция А	техническое	30.81
286	лестничная клетка	24 этаж секция А	техническое	5.93
287	незадымляемая зона лестничной клетки	24 этаж секция А	техническое	12.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	-2 этаж секция А	насосная хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение секций А, Б, крышной котельной, подвод воды к системе пожаротушения

2	-2 этаж секция А	индивидуальный тепловой пункт, узел управления	подготовка воды в теплообменниках для ГВС секций А, Б. отопление 1-23 секции А, офисов 1-5
3	-2 этаж секция А	узел управления	отопление 1-20 секции Б, офисов 6-7, ТСЖ
4	-1 этаж секция А	электрощитовая	обеспечение электроэнергией секции А
5	-1 этаж секция Б	электрощитовая	обеспечение электроэнергией секции Б
6	-1 этаж секция А	насосная пожаротушения	система пожаротушения секций А, Б
7	-1 этаж секция А	венткамера	система подпора воздуха секции А
8	-1 этаж секция Б	венткамера	система подпора воздуха секции Б
9	23 этаж секция А	венткамера	система подпора воздуха лифтовых холлов, шахт лифтов в секции А
10	21 этаж секция Б	венткамера	система подпора воздуха лифтовых холлов, шахт лифтов в секции Б
11	24 этаж секция А	блочно-модульная котельная	теплоснабжение секций А, Б
12	секция А	пассажирский лифт № 1	перевозка людей
13	секция А	пассажирский лифт № 2	перевозка людей
14	секция А	пассажирский лифт № 3	перевозка людей
15	секция А	пассажирский лифт № 4	перевозка людей
16	секция Б	пассажирский лифт № 5	перевозка людей
17	секция Б	пассажирский лифт № 6	перевозка людей
18	секция Б	пассажирский лифт № 7	перевозка людей

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>722654388 р.</b>
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>02:55:0020631:0001774</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Уплачено</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Башкирское отделение № 8598 ПАО СБЕРБАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810506000026510</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810300000000601</b>
		БИК: <b>048073601</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>027802001</b>

		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09105901</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>154899000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 01D495F6578DEF00000000A700060002

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТ-  
ДЕВЕЛОПЕР, Габбасов Ильдус Васимович, г.Уфа**

Действителен: с 17.12.2018 по 17.12.2019