

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҒЫ



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

ӨФӨ КАЛАҒЫ
КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД УФА

Кала төзөлөш контроле
һәм рөхсәт биреү бүлеге

Отдел градостроительного
контроля и выдачи разрешений

450098, Өфе, Октябрь проспекты, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info

450098, г. Уфа, пр. Октября, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Сосны 28-306»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

450097, РБ, г. Уфа, ул. Хадии Давлетшиной, 11А

для юридических лиц), его почтовый индекс

e-mail: mail@trest3rb.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 28 декабря 2017г.

№ 02-RU03308000-931Ж-2017

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

город Уфа Республики Башкортостан

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

| | | |
|----|--|--|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства | ✓ |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | - |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | - |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | - |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | - |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Жилой дом литер 30а в микрорайоне «Кооперативный» в Ленинском районе городского округа город Уфа республики Башкортостан |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного | Общество с ограниченной ответственностью «Негосударственная экспертиза» |

| | | |
|------|---|---|
| | заклучения государственной экологической экспертизы | |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | № 02-2-1-2-0126-17 от 24.11.2017г. |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 02:55:050202:3675 |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 02:55:050202 |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | - |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка | № RU 03308000-17-407, представлен Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан 03.04.2017г. |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | - |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | ООО «Проектный технологический институт» Шифр № 63, 2017г. |
| 4. | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: - | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | |
| | Общая площадь (кв. м): | 3249,55 |
| | Объем (куб. м): | 10036,10 |
| | Площадь участка (кв. м): | 2716 |
| | в том числе подземной части (куб. м): | 1341,60 |

| | | | |
|--|--------|---------------------|-------|
| Количество этажей (шт.): | 7 | Высота (м): | 21,22 |
| Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость (чел.): | - |
| Площадь застройки (кв. м): | 563,02 | | |
| Количество квартир – 48 шт., в том числе: 1-комнатных - 36 шт., 2-комнатных – 7 шт., 3-комнатных – 5 шт., общая площадь квартир – 2096,04 кв.м., количество кладовых – 45 шт., площадь кладовых – 166,82 кв.м., площадь мест общего пользования – 662,21 кв.м., в том числе подвал – 359,01 кв.м | | | |
| 5. Адрес (местоположение) объекта: Российская Федерация, Республика Башкортостан, г. Уфа, р-н Ленинский, мкр. Кооперативный, Восточнее улицы Верности, участок №23 | | | |
| 6. Краткие проектные характеристики линейного объекта: | | | |
| Категория (класс): | - | | |
| Протяженность: | - | | |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | - | | |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линии электропередачи | - | | |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | - | | |
| Другие показатели: | - | | |

Срок действия настоящего разрешения — до « 28 » апреля 2021 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ

Начальник отдела

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 28 » декабря 2017 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до « » г.

20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » М. П. 20 г.

Прошнуровано и пронумеровано 2 (два) листа
Начальник отдела градостроительного
Контроля и выдачи разрешений
Администрации городского округа город Уфа РБ



И.Ф. Зарипов

