

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҒЫ



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

ӨФӨ КАЛАҒЫ
КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД УФА

Кала тезелеш контроле
һәм рәхсәт биреү бүлеге

Отдел градостроительного
контроля и выдачи разрешений

450098, Өфе, Октябрь проспекты, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info

450098, г. Уфа, пр. Октября, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Обществу с ограниченной ответ-
(наименование застройщика)
ственностью «АгроСтройИнвест»
(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —
450097, г. Уфа, б-р Х. Давлетшиной, 18/3
для юридических лиц), его почтовый индекс
mail@trest3rb.ru
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 27 апреля 2016 г.

№ 02-RU03308000-507Ж-2013

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
город Уфа Республики Башкортостан
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод
в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линей-~~
~~ного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завер-~~
~~шенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались кон-~~
~~структивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~
«Многоэтажный жилой дом литер б восточнее

(наименование объекта (этапа)
озера «Кустаревское» в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан»
капитального строительства

I-ый этап-жилая часть

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Демский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан, ул. Евгения Столяро-
ва, 4 б

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(согласно решению о присвоении адреса объекту недвижимости Главным управлением архитек-
туры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкорто-
стан №1296 от 22.07.2015 г.)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 02:55:050504:17

строительный адрес: Демский район городского округа город Уфа Республики Башкорто-
стан, восточнее озера «Кустаревское»

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 03308000-507-Ж, дата выдачи 29 марта 2013 г., орган, выдавший разрешение Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан на строительство _____

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	50242,16	53018
в том числе надземной части	куб. м	46361,92	49337
Общая площадь	кв. м	17353,9	17338,9
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений (офисные)	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9220,9	9293,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	3769,7	3832,6
Количество этажей	шт.	11,13	11,13
в том числе подземных		1	1

Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего		254/9220,9	254/9293,8
в том числе:	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м	166/4894,1	166/4939,6
2-комнатные	шт./кв. м	76/3548,0	76/3575,2
3-комнатные	шт./кв. м	12/778,8	12/779,0
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9776,5	9832,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение-централизованные, теплоснабжение и горячее водоснабжение-от крышной газовой котельной	электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение-централизованные, теплоснабжение и горячее водоснабжение-от крышной газовой котельной
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Плитно-свайный	Плитно-свайный
Материалы стен		Наружные стены-утолщ. силикатный кирпич	Наружные стены-утолщ. силикатный кирпич
Материалы перекрытий		ж/б сбор. плиты	ж/б сбор. плиты
Материалы кровли		Кровля плоская с внутренним водостоком	Кровля плоская с внутренним водостоком
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	--	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характе-		-	-

ристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		«В»	«В»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	0,040	0,033
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Пенополистиролы	Прошнуровано и пронумеровано 2/860 листов
Заполнение световых проемов		Витражи-из тепломиниевого профиля нение оконных проемов ПВХ с двухкамерными лопакетом	Начальник отдела градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа РБ А. В. Михайленко

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 16.02.2016 г., подготовленного Сиразетдиновым Ильсуром Минулловичем, квалификационный аттестат №02-12-649, выданный Министерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан 18.04.2012 г. №2-2012-168-Э

Начальник отдела

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 27 » апреля 2016 г.

М. П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

