



Третий Трест
Девелоперская компания

Общество с ограниченной ответственностью
Специализированный застройщик
«Комплексное развитие»

Телефон: (347) 285 85 83
E-mail: mail@trest3rb.ru

trest3rb.ru

02.04.2019 № 5/к

На № _____ от _____

Адрес: 450097, Россия,
Республика Башкортостан, г. Уфа,
бульвар Х. Давлетшиной, 11А, офис 101а
ИНН 0278164570 КПП 027801001
ОГРН 1090280041697
Р/с 40702810906000012124
Башкирское Отделение №8598 ПАО Сбербанк г.Уфа
К/с 30101810300000000601
БИК 048073601

Настоящим Застройщик многоквартирных многоэтажных жилых домов по бульвару Х. Давлетшиной, рядом с домом 9 в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. 2-ая очередь строительства – литер 2, литер 3 (ООО Специализированный застройщик «Комплексное развитие») во исполнение пункта 25 статьи 3 Федерального закона от 27.06.2019 N 153-ФЗ "О признании утратившими силу отдельных положений статьи 25 Федерального закона "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и внесении изменения в статью 62 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости", а также руководствуясь положениями Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации",

доводит до сведения участников долевого строительства информацию об изменении способа обеспечения исполнения обязательств Застройщика, а именно:

исполнение обязательств Застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору участия в долевом строительстве, ранее обеспечиваемое досрочно прекращенными договорами страхования, с **28.06.2019** года **обеспечивается уплатой отчислений (взносов) в компенсационный фонд** на основании п. 4 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве».

Договоры страхования, заключенные в обеспечение исполнения обязательств Застройщика, считаются прекратившими действие **27 июня 2019 г.**, если на эту дату:

- не наступил страховой случай и не предъявлено требование о выплате страхового возмещения, либо нет соответствующего судебного решения, вступившего в силу;
- объект строительства не введен в эксплуатацию.

Функции по формированию компенсационного фонда долевого строительства за счет обязательных отчислений (взносов) Застройщиков осуществляет созданная в соответствии с Федеральным законом "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" публично-правовая компания "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства".

Директор ООО
Управляющая компания «ТТ-4»



Мавляров Т.А.